



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Procjeniteljsko povjerenstvo
za procjenu vrijednosti nekretnina
na području Osječko-baranjske županije

KLASA: 364-02/22-01/3
URBROJ: 2158-05-22-10
Osijek, 8. ožujka 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIRA NAZORA
FERIČANCI - OPĆINA NAŠICE

Primijeno: 15. 3. 2022.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
364-02/22-01/01	01	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
2149-09-01-22-1		

Temeljem članka 12. stavak 1. podstavak 3., a u svezi članka 13. stavak 2. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ broj 78/15), Procjeniteljsko povjerenstvo za procjenu vrijednosti nekretnina na području Osječko-baranjske županije, postupajući po zahtjevu OŠ „Vladimira Nazora“ Feričanci, o provjeri usklađenosti *novog* Procjembenog elaborata s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, donijelo je na 3. sjednici 3. ožujka 2022. godine

MIŠLJENJE

o usklađenosti *novog* Procjembenog elaborata o tržišnoj vrijednosti stambene i pomoćne građevine sa zemljištem, oznake 39/2021, od 11. siječnja 2022., k.č.br. 2497/2, k.o. Feričanci, s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina

***Novi* Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnine, koji je izradio Respect-ing d.o.o., Ilirska 27, iz Osijeka, usklađen je s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina.**

Obrazloženje

Dana 3. veljače 2022., (KLASA: 940-01/22-01/01; URBROJ: 2149-09-01-22-1, od 3. veljače 2022), OŠ „Vladimira Nazora“ Feričanci, dostavila je Procjeniteljskom povjerenstvu za procjenu vrijednosti nekretnina na području Osječko-baranjske županije, zahtjev za mišljenje o usklađenosti s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ 78/15.), (dalje u tekstu: Zakon), *novi* Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti stambene i pomoćne građevine sa zemljištem, oznake 39/2021, od 11. siječnja 2022., k.č.br. 2497/2, k.o. Feričanci, koji izradio Respect-ing d.o.o., Ilirska 27, iz Osijeka, za Općinu Feričanci, a Procjembeni elaborat na mišljenje dostavlja OŠ „Vladimira Nazora“ Feričanci.

Tijekom pregleda *novog* Procjembenog elaborata, Procjeniteljsko povjerenstvo nije primijetilo nesukladnosti te je jednoglasno utvrdilo mišljenje da je procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnina usklađen s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina.

Slijedom navedenog, Procjeniteljsko povjerenstvo za procjenu vrijednosti nekretnina na području Osječko-baranjske županije donijelo je mišljenje kao u izreci.



Predsjednik Procjeniteljskog povjerenstva
Davor Slivka, mag. ing. agr.

Dostaviti:

- OŠ „Vladimira Nazora“ Feričanci
- Pismohrana