

OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIRA NAZORA
FERIČANCI

KLASA: 003-06/22-01/03
URBROJ: 2149-09-05-22-5

Feričanci, 11. travnja 2022.g.

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama (Narodne novine broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19) i članka 52. Statuta Osnovne škole Vladimira Nazora, Feričanci, Školski odbor Osnovne škole Vladimira nazora, Feričanci je na 9. sjednici održanoj 11. travnja 2022. godine donio

ODLUKU

o darovanju nekretnine u vlasništvu škole Općini Feričanci

Članak 1.

Osnovna škola Vladimira Nazora, Feričanci, kao vlasnik nekretnine, daruje Općini Feričanci nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1439, označenu kao k.č.br. 2497/2, k.o. Feričanci, u naravi kuća, zgrada i dvorište u ulici Dore Pejačević 2/1, Feričanci, površine 714 m², u svrhu izgradnje dječjeg vrtića u Feričancima.

Članak 2.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 110.000,00 kuna (slovima: stodesettisućakuna), prema procjembenom elaboratu izrađenom od strane ovlaštene tvrtke.

Članak 3.

Po dobivanju suglasnosti Osnivača na ovu Odluku, zaključit će se Ugovor o darovanju nekretnine s Općinom Feričanci.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja suglasnosti Osnivača. Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o darovanju nekretnine u Općini Feričanci u svrhu izgradnje dječjeg vrtića u Feričancima (KLASA: 003-06/22-01/03, URBROJ: 2149-9-05-22-1) od dana 28. siječnja 2022.g.

PREDSJEDNIK ŠKOLSKOG ODBORA
Anita Azenić, prof.



Azenić

Obrazloženje

Općina Feričanci podnijela je zahtjev za darovanje nekretnine označene kao k.č.br. 2497/2, k.o. Feričanci, u naravi kuća, zgrada i dvorište u ulici Dore Pejačević 2/1, Feričanci, površine 714 m², u svrhu izgradnje dječjeg vrtića u Feričancima.

Naime, organizacija predškolskog odgoja djece u Općini Feričanci se već više godina odvija u zgradi stare škole u Feričancima koja je potpuno neprimjerena za rad s djecom predškolske dobi, kako svojim stanjem tako i kapacitetom. Postojeći kapacitet dječjeg vrtića je dvije skupine sa ukupno 40 djece, a potrebe Općine Feričanci su tri skupine sa ukupno 70 djece. Predmetna zgrada i zemljište trenutno su zapušteni, prazni i nemaju svrhu, a kako se nalaze u neposrednoj blizini postojećeg vrtića te u samom centru mjesta, idealan su prostor za gradnju novog vrtića.

Procjeniteljsko povjerenstvo za procjenu vrijednosti nekretnina na području Osječko-baranjske županije, na zahtjev Osnovne škole Vladimira Nazora, Feričanci, donijelo je Mišljenje o usklađenosti Procjembenog elaborata s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina.

Prilog:

1. Pismo namjere Općine Feričanci – darovanje zemljišta u cilju izgradnje dječjeg vrtića u Feričancima
2. Mišljenje Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina na području Osječko-baranjske županije o usklađenosti Procjembenog elaborata s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina